



ТОМСКОЕ РЕГИОНАЛЬНОЕ ОТДЕЛЕНИЕ
**АССОЦИАЦИИ
ЮРИСТОВ РОССИИ**



**ФОНД
ПРЕЗИДЕНТСКИХ
ГРАНТОВ**

**АКТУАЛЬНЫЕ ВОПРОСЫ,
СВЯЗАННЫЕ
С ПРЕДОСТАВЛЕНИЕМ
БЕСПЛАТНОЙ ЮРИДИЧЕСКОЙ
ПОМОЩИ НА ТЕРРИТОРИИ
ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

СЕМЕЙНОЕ ПРАВО

Условия заключения брака (ст. 12 Семейного кодекса РФ): взаимное добровольное согласие мужчины и женщины, вступающих в брак, и достижение ими брачного возраста (18 лет).

Обстоятельства, препятствующие заключению брака (ст. 14 Семейного кодекса РФ). Не допускается заключение брака между:

- лицами, из которых хотя бы одно лицо состоит в другом зарегистрированном браке;
- близкими родственниками (родственниками по прямой восходящей и нисходящей линии (родителями и детьми, дедушкой, бабушкой и внуками), полнородными и неполнородными (имеющими общих отца или мать) братьями и сестрами);
- усыновителями и усыновленными;
- лицами, из которых хотя бы одно лицо признано судом недееспособным вследствие психического расстройства.

Расторжение брака в органах записи актов гражданского состояния (ст. 19 Семейного кодекса РФ): взаимное согласие супругов на расторжение брака, не имеется общих несовершеннолетних детей

Расторжение брака в органах записи актов гражданского состояния по заявлению одного из супругов (ст. 19 Семейного кодекса РФ): другой супруг признан безвестно отсутствующим, признан судом недееспособным, осужден за совершение преступления к лишению свободы на срок свыше трех лет.

Расторжение брака в судебном порядке (ст. 21 Семейного кодекса РФ): наличие у супругов общих несовершеннолетних детей или отсутствие согласия одного из супругов на расторжение брака; уклонение от расторжения брака в органе записи актов гражданского состояния.

Совместная собственность супругов (ст. 34 Семейного кодекса РФ):

- имущество, нажитое во время брака;
- доходы каждого из супругов от трудовой деятельности, предпринимательской деятельности и результатов интеллектуальной деятельности, полученные ими пенсии, пособия, а также иные денежные выплаты, не имеющие специального целевого назначения (суммы материальной помощи, суммы, выплаченные в возмещение ущерба в связи с утратой трудоспособности вследствие увечья либо иного повреждения здоровья, и другие);
- приобретенные за счет общих доходов супругов движимые и недвижимые вещи, ценные бумаги, паи, вклады, доли в капитале, внесенные в кредитные учреждения или в иные коммерческие организации;
- средства от деятельности ИП, осуществляемой в браке, полученные после развода;
- недвижимость, приобретенная супругом по договору пожизненного содержания с иждивением.

Доли при разделе общего имущества супругов (ст. 39 Семейного кодекса РФ)

Доли супругов признаются равными;

Суд вправе отступить от начала равенства долей супругов в их общем имуществе исходя из интересов несовершеннолетних детей, также, в случаях, если другой супруг не получал доходов по неуважительным причинам или совершал недобросовестные действия, которые привели к уменьшению общего имущества супругов;

Наличие общего несовершеннолетнего ребенка не является безусловным основанием для отступления от начала равенства долей при разделе имущества бывших супругов.

ТРУДОВОЕ ПРАВО

Прием на работу (гл. 11 Трудового кодекса РФ):
Возраст работника – 16 лет (общее правило).

Документы (ст. 65 Трудового кодекса РФ):

- паспорт или иной документ, удостоверяющий личность;
- трудовую книжку и (или) сведения о трудовой деятельности, за исключением случаев, если трудовой договор заключается впервые;
- документ, подтверждающий регистрацию в системе индивидуального (персонифицированного) учета, в том числе в форме электронного документа;
- документы воинского учета - для военнообязанных и лиц, подлежащих призыву на военную службу;
- документ об образовании и (или) о квалификации или наличии специальных знаний – при поступлении на работу, требующую специальных знаний или специальной подготовки;
- справку о наличии (отсутствии) судимости и (или) факта уголовного преследования либо о прекращении уголовного преследования по реабилитирующим основаниям – при поступлении на работу, связанную с деятельностью, к осуществлению которой в соответствии с настоящим Кодексом, иным федеральным законом не допускаются лица, имеющие или имевшие судимость, подвергающиеся или подвергавшиеся уголовному преследованию;
- справку о том, является или не является лицо подвергнутым административному наказанию за потребление наркотических средств или психотропных веществ без назначения врача либо новых потенциально опасных психоактивных веществ, – при поступлении на работу, связанную с деятельностью, к осуществлению которой в соответствии с федеральными законами не допускаются лица, подвергнутые административному наказанию за потребление наркотических средств или психотропных веществ без назначения врача либо новых потенциально опасных психоактивных веществ, до окончания срока, в течение которого лицо считается подвергнутым административному наказанию.

Оформление приема на работу (ст. 68 Трудового кодекса РФ): трудовым договором; работодатель может издать приказ (распоряжение) о приеме на работу.

Обязательные условия трудового договора (ст. 57 Трудового кодекса РФ):

- место работы;
- трудовая функция;
- дата начала работы, а в случае, когда заключается срочный трудовой договор, – также срок его действия и обстоятельства (причины), послужившие основанием для заключения срочного трудового договора;
- условия оплаты труда (в том числе размер тарифной ставки или оклада (должностного оклада) работника, доплаты, надбавки и поощрительные выплаты);
- режим рабочего времени и времени отдыха (если для данного работника он отличается от общих правил, действующих у данного работодателя);
- гарантии и компенсации за работу с вредными и (или) опасными условиями труда, если работник принимается на работу в соответствующих условиях, с указанием характеристик условий труда на рабочем месте;
- условия, определяющие в необходимых случаях характер работы (подвижной, разъездной, в пути, другой характер работы);
- условия труда на рабочем месте;
- условие об обязательном социальном страховании работника.

Отпуск (гл. 19 Трудового кодекса РФ)

28 календарных дней – ежегодный оплачиваемый отпуск;

По соглашению между работником и работодателем ежегодный оплачиваемый отпуск может быть разделен на части. При этом хотя бы одна из частей этого отпуска должна быть не менее 14 календарных дней.

Ежегодный дополнительный оплачиваемый отпуск – работникам, занятым на работах с вредными и (или) опасными условиями труда, работникам, имеющим особый характер работы, работникам с ненормированным рабочим днем, работникам, работающим в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях.

Основания прекращения трудового договора (ст. 77 Трудового кодекса РФ).

- 1) соглашение сторон;
- 2) истечение срока трудового договора;
- 3) расторжение трудового договора по инициативе работника;
- 4) расторжение трудового договора по инициативе работодателя;
- 5) перевод работника по его просьбе или с его согласия на работу к другому работодателю или переход на выборную работу (должность);
- 6) отказ работника от продолжения работы в связи со сменой собственника имущества организации, с изменением подведомственности (подчиненности) организации либо ее реорганизацией, с изменением типа государственного или муниципального учреждения;
- 7) отказ работника от продолжения работы в связи с изменением определенных сторонами условий трудового договора;
- 8) отказ работника от перевода на другую работу, необходимого ему в соответствии с медицинским заключением, выданным в порядке, установленном федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, либо отсутствие у работодателя соответствующей работы;
- 9) отказ работника от перевода на работу в другую местность вместе с работодателем
- 10) обстоятельства, не зависящие от воли сторон;
- 11) нарушение установленных настоящим Кодексом или иным федеральным законом правил заключения трудового договора, если это нарушение исключает возможность продолжения работы.

Трудовой договор может быть расторгнут работодателем в случаях (ст. 81 Трудового кодекса РФ):

- 1) ликвидации организации либо прекращения деятельности индивидуальным предпринимателем;
- 2) сокращения численности или штата работников организации, индивидуального предпринимателя;
- 3) несоответствия работника занимаемой должности или выполняемой работе вследствие недостаточной квалификации, подтвержденной результатами аттестации;
- 4) смены собственника имущества организации (в отношении руководителя организации, его заместителей и главного бухгалтера);
- 5) неоднократного неисполнения работником без уважительных причин трудовых обязанностей, если он имеет дисциплинарное взыскание;
- 6) однократного грубого нарушения работником трудовых обязанностей.

НАСЛЕДОВАНИЕ

Порядок наследования: по закону и по завещанию

Наследование по закону имеет место, когда и поскольку оно не изменено завещанием (ст. 1111 Гражданского кодекса РФ).

Наследники первой очереди: дети, супруг и родители наследодателя (п. 1 ст. 1142 Гражданского кодекса РФ).

Срок принятия наследства (ст. 1154 Гражданского кодекса РФ): шесть месяцев со дня открытия наследства.

Способы принятия наследства (п. п. 1, 2 ст. 1153 Гражданского кодекса РФ):

- подача заявления нотариусу;
- совершение действий, свидетельствующие о фактическом принятии наследства.

Завещание (ст. 1119 Гражданского кодекса РФ):

- Завещатель вправе по своему усмотрению завещать имущество любым лицам, любым образом определить доли наследников в наследстве, лишить наследства одного, нескольких или всех наследников по закону, не указывая причин такого лишения.
- Имущество не признается завещанным, если наследник по завещанию умер раньше завещателя, а другой не подназначен.
- Завещание удостоверяется нотариусом.

К нотариально удостоверенным завещаниям приравниваются (ст. 1127 Гражданского кодекса РФ):

- 1) завещания граждан, находящихся на излечении в больницах, госпиталях, других медицинских организациях в стационарных условиях или проживающих в стационарных организациях социального обслуживания, удостоверенные главными врачами, их заместителями по медицинской части или дежурными врачами этих больниц, госпиталей, других медицинских организаций, а также начальниками госпиталей, руководителями (их заместителями) таких организаций социального обслуживания;
- 2) завещания граждан, находящихся во время плавания на судах, плавающих под Государственным флагом Российской Федерации, удостоверенные капитанами этих судов;
- 3) завещания граждан, находящихся в разведочных, арктических, антарктических или других подобных экспедициях, удостоверенные начальниками этих экспедиций, российских антарктических станций или сезонных полевых баз;
- 4) завещания военнослужащих, а в пунктах дислокации воинских частей, соединений, учреждений и военно-учебных заведений, где нет нотариусов, также завещания работающих в этих частях, соединениях, учреждениях и военно-учебных заведениях гражданских лиц, членов их семей и членов семей военнослужащих, удостоверенные командирами (начальниками) соответствующих воинских частей, соединений, учреждений или военно-учебных заведений;
- 5) завещания граждан, находящихся в местах лишения свободы, удостоверенные начальниками мест лишения свободы.

Обязательная доля в наследстве (ст. 1149 Гражданского кодекса РФ)

Обязательная доля в наследстве – это доля наследственного имущества, которая полагается определенной группе лиц, если составлено завещание (в том числе совместное завещание супругов) или заключен наследственный договор.

Право на обязательную долю в наследстве имеют:

- несовершеннолетние или нетрудоспособные дети наследодателя;
- нетрудоспособные супруг и родители;
- нетрудоспособные иждивенцы наследодателя.

ЗАЩИТА ПРАВ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ

Что делать потребителю при ненадлежащем качестве выполненных работ или оказанных услуг?

При обнаружении ненадлежащего качества выполненной работы (оказанной услуги) потребитель вправе по своему выбору потребовать от исполнителя (п. 1 ст. 29 Закона о защите прав потребителей):

- безвозмездного устранения недостатков;
- уменьшения ее цены;
- безвозмездного изготовления другой вещи из однородного материала такого же качества или повторного выполнения работы;
- возмещения понесенных расходов по устранению недостатков своими силами или третьими лицами.

Срок предъявления требований исполнителю:

По общему правилу потребитель вправе предъявить исполнителю требование в отношении недостатков, которые невозможно было обнаружить при приемке выполненной работы (оказанной услуги), если эти недостатки обнаружены в течение гарантийного срока (п. 3 ст. 29 Закона о защите прав потребителей).

В каких случаях и в каком размере можно взыскать неустойку?

Ставка 1%

Неустойка по ставке 1% рассчитывается, если исполнитель нарушил срок, в который должен был (п. 1 ст. 23 Закона о защите прав потребителей):

- 1) безвозмездно устранить недостатки товара;
- 2) заменить товар ненадлежащего качества;
- 3) вернуть уплаченные за товар деньги;
- 4) возместить расходы на исправление недостатков товара потребителем или третьим лицом;
- 5) соразмерно уменьшить покупную цену товара;
- 6) возместить убытки потребителя от продажи некачественного товара или ненадлежащей информации о нем;
- 7) предоставить потребителю аналогичный товар на период ремонта (замены).

Ставка 3%

Неустойка по ставке 3% рассчитывается, если исполнитель нарушил срок, в который должен был (п. 5 ст. 28 Закона о защите прав потребителей):

- 1) выполнить работы или оказать услуги, в том числе если нарушили новый срок, который назначил потребитель из-за того, что исполнитель не уложился в ранее установленный;
- 2) устранить недостатки выполненной работы или оказанной услуги;
- 3) уменьшить цену за выполненную работу или оказанную услугу;
- 4) возместить расходы на устранение потребителем или третьими лицами недостатков выполненной работы или оказанной услуги;
- 5) вернуть уплаченные за работу или услугу деньги;
- 6) возместить убытки потребителя от отказа от исполнения договора из-за недостатков или просрочки выполнения работ (оказания услуг).

ВОПРОСЫ ЖКХ

Кто управляет многоквартирным домом?

Собственники должны выбрать один из способов управления: управление товариществом собственников жилья (ТСЖ), управляющей организацией, жилищным, жилищно-строительным или иным специализированным кооперативом, а также непосредственное управление.

Что такое плата за жилое помещение?

Плата за жилое помещение – это расходы на содержание общего имущества, например, за услуги и работы по управлению многоквартирным домом; за содержание, текущий и капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме.

Что такое общее имущество?

На праве общей долевой собственности собственникам помещений в многоквартирном доме принадлежат:

- помещения в данном доме, не являющиеся частями квартир и предназначенные для обслуживания более одного помещения в данном доме, в том числе межквартирные лестничные площадки, лестницы, лифты, лифтовые и иные шахты, коридоры, технические этажи, чердаки, подвалы, в которых имеются инженерные коммуникации, иное обслуживающее более одного помещения в данном доме оборудование (технические подвалы);
- крыши, ограждающие несущие и ненесущие конструкции данного дома, механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, находящееся в данном доме за пределами или внутри помещений и обслуживающее более одного помещения;
- земельный участок, на котором расположен данный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иные предназначенные для обслуживания, эксплуатации и благоустройства данного дома и расположенные на указанном земельном участке объекты.

Что такое места общего пользования?

Это помещения в многоквартирном доме, не являющиеся частями квартир и предназначенные для обслуживания более одного жилого и (или) нежилого помещения в этом многоквартирном доме. В том числе межквартирные лестничные площадки, лестницы, лифты, лифтовые и иные шахты, коридоры, колясочные, чердаки, технические этажи и технические подвалы, в которых имеются инженерные коммуникации и иное обслуживающее более одного жилого и (или) нежилого помещения в многоквартирном доме оборудование (включая котельные, бойлерные, элеваторные узлы и другое инженерное оборудование).

Кто устанавливает плату за жилое помещение?

Размер платы устанавливается самими собственниками помещений на их общем собрании, которое является органом управления многоквартирным домом.

Как заключается договор управления многоквартирным домом?

Договор управления заключается в письменной форме путем подписания собственниками помещений, обладающими более чем половиной от общего числа голосов собственников в многоквартирном доме, единого документа на единых для всех условиях, утвержденных общим собранием.

Какую ответственность несет управляющая организация?

Управляющая организация за невыполнение требований жилищного законодательства может быть привлечена к административной ответственности, установленной Ко-

дексом Российской Федерации об административных правонарушениях. Также управляющая организация несет гражданско-правовую ответственность за неисполнение условий договора управления многоквартирным домом и за вред, причиненный имуществу собственников вследствие аварий на инженерных коммуникациях общего пользования, возникших по причине ненадлежащего их содержания.

Что такое коммунальные услуги?

Коммунальные услуги – это:

- холодное и горячее водоснабжение;
- водоотведение;
- электроснабжение;
- газоснабжение (в том числе поставки бытового газа в баллонах);
- отопление (теплоснабжение, в том числе поставки твердого топлива при наличии печного отопления).

Как определяется плата за коммунальные услуги?

Плата за каждую коммунальную услугу определяется путем умножения тарифа на коммунальную услугу на объем ее потребления, который, в свою очередь, определяется показанием прибора учета или нормативом потребления коммунальной услуги.

КУПЛЯ-ПРОДАЖА НЕДВИЖИМОСТИ

Какие условия договора купли-продажи недвижимого имущества признаются существенными?

Существенные условия договора купли-продажи недвижимости – это (п. 1 ст. 432 Гражданского кодекса РФ):

- 1) предмет договора (ч. 1 ст. 554 Гражданского кодекса РФ).
- 2) цена недвижимости (п. 1 ст. 555 Гражданского кодекса РФ). Обычно указывают стоимость всего объекта или одного квадратного метра.

Подлежит ли государственной регистрации договор купли-продажи недвижимости?

Нет, регистрировать такой договор не нужно.

Как оформить передачу недвижимого имущества по договору купли-продажи?

Оформить передачу недвижимости вы можете двумя способами.

1. **Составить отдельный документ** о передаче (например, акт приема-передачи). Сделать это нужно в той форме, которая утверждена договором.
2. **Указать сразу в договоре купли-продажи**, что он подтверждает факт передачи недвижимости. Так можно сделать, когда продавец передает покупателю недвижимость непосредственно при заключении договора.

В какой момент переходит право собственности на недвижимое имущество при сделках с ним?

Право собственности на недвижимость, приобретенную по договорам купли-продажи, мены или иной сделке, переходит к приобретателю с момента внесения в государственный реестр записи о регистрации за ним данного права (п. 2 ст. 8.1, п. 1 ст. 131, п. 2 ст. 223, п. 1 ст. 551 Гражданского кодекса РФ).

Нужно ли нотариально удостоверить договор купли-продажи доли в праве общей собственности на недвижимость?

Да, по общему правилу нужно (пп. 1 п. 2 ст. 163 Гражданского кодекса РФ).

Не надо удостоверить договор купли-продажи (п. п. 1 - 4 ч. 1.1 ст. 42 Закона о госрегистрации недвижимости):

- долей всех участников долевой собственности по одной сделке;
- связанный с имуществом, входящим в состав или приобретаемым для включения в состав паевого инвестиционного фонда;
- доли в праве общей собственности на участки из земель сельхозназначения, оборот которых регулируется Федеральным законом от 24.07.2002 N 101-ФЗ;
- доли в праве общей собственности на недвижимость - если договор предусматривает переход права собственности на жилое помещение в соответствии с Законом о статусе столицы РФ (за исключением случая, предусмотренного ч. 19 ст. 7.3 данного Закона).

В каких случаях можно расторгнуть договор купли-продажи недвижимости

По инициативе любой из сторон договор можно расторгнуть:

- 1) если другая сторона допустила существенное нарушение (пп. 1 п. 2 ст. 450 Гражданского кодекса РФ);
- 2) если контрагент не выполняет обязанность по страхованию объекта недвижимости. В этом случае договор можно расторгнуть путем одностороннего внесудебного отказа от его исполнения (ст. 490, п. 5 ст. 454 Гражданского кодекса РФ);

3) при существенном изменении обстоятельств, из которых стороны исходили при заключении договора, если иное не предусмотрено договором или не вытекает из его сущности (п. 1 ст. 451 Гражданского кодекса РФ);

4) в других случаях, предусмотренных законом, иными правовыми актами или договором (п. 2 ст. 450, п. 1 ст. 450.1 Гражданского кодекса РФ).

По инициативе продавца:

Продавец может отказаться от договора купли-продажи недвижимости в одностороннем внесудебном порядке, если покупатель:

1) не вносит вовремя очередной платеж за проданный в рассрочку и переданный ему объект недвижимости. Однако продавец не может отказаться от договора, если это запрещено договором или покупатель выплатил более половины цены (п. 2 ст. 489, п. 5 ст. 454 Гражданского кодекса РФ);

2) в нарушение договора отказывается принять и оплатить недвижимость (п. 4 ст. 486, п. 5 ст. 454 Гражданского кодекса РФ).

Покупатель может требовать расторжения договора через суд, если продавец:

1) передал недвижимость, обремененную правами третьих лиц, если не будет доказано, что покупатель знал или должен был знать об этих правах (п. 1 ст. 460, п. 5 ст. 454 Гражданского кодекса РФ);

2) передал недвижимость, не свободную от известных ему на момент передачи притязаний третьих лиц, которые впоследствии были признаны в установленном порядке правомерными (п. 2 ст. 460, п. 5 ст. 454 Гражданского кодекса РФ);

3) при продаже земельного участка предоставил заведомо ложную информацию.

Покупатель может расторгнуть договор путем одностороннего отказа от его исполнения, если продавец:

1) отказывается передать проданную недвижимость (п. 1 ст. 463, п. 5 ст. 454 Гражданского кодекса РФ);

2) существенно нарушил требования к качеству товара (ст. 557, п. 2 ст. 475 Гражданского кодекса РФ).

ВОПРОСЫ СВО

Может ли мобилизованный получить налоговый вычет?

Да, по сданной декларации 3-НДФЛ мобилизованный может получить налоговый вычет. Для этого ему необходимо выписать через командира части доверенность для лица, которое будет обращаться в налоговый орган, и отправить ее по почте. Дальше доверенное лицо должно обратиться с заявлением лично. Денежные средства возвращаются только на счет военнослужащего.

На какой срок приостанавливается трудовой договор с мобилизованным?

Трудовой договор в случае мобилизации или заключения контракта приостанавливается на весь период прохождения военной службы.

Продлевается ли контракт о пребывании в добровольческом формировании до окончания СВО?

По окончании срока контракта доброволец имеет право по своему желанию покинуть отряд либо продлить контракт.

Будут ли взыскиваться долги приставами с мобилизованных, накладываться аресты на их банковские счета?

Нет, для мобилизованных исполнительное производство подлежит приостановлению. Также мобилизованный может подать для этого заявление.

Могут ли быть приостановлены платежи по кредитам для мобилизованных?

Да, мобилизованным и их семьям могут быть предоставлены кредитные каникулы, которые позволяют приостановить платежи по кредитам или займам. Обратиться для этого в банк может как сам военнослужащий, так и члены его семьи: супруг, дети (несовершеннолетние, ставшие инвалидами до 18 лет, обучающиеся очно – до 23 лет), лица, находящиеся на иждивении.

Как считается стаж военной службы для мобилизованных?

Расчет производится как день за день. При участии непосредственно в боевых действиях – день за три, данный факт подтверждается приказом командиром части.

Какие имеются льготы и гарантии для военнослужащих

К льготам и гарантиям для военнослужащих по призыву относятся следующие.

1. Выплата денежного довольствия, которое состоит из оклада по воинской должности и дополнительных выплат. К числу последних относятся ежемесячные надбавки за командование (руководство) воинским подразделением, за выполнение задач, непосредственно связанных с риском для жизни и здоровья в мирное время, и за работу со сведениями, составляющими государственную тайну.

2. Оказание бесплатной медицинской помощи, в том числе изготовление и ремонт зубных протезов (кроме протезов из драгметаллов и других дорогостоящих материалов). Не реже раза в год военнослужащие по призыву проходят медосмотр, диспансеризацию, а после выполнения задач, неблагоприятно отражающихся на их здоровье, – бесплатную медико-психологическую реабилитацию продолжительностью до 30 суток (при наличии показаний к этому). В соответствии с заключением военно-врачебной комиссии военнослужащих по призыву направляют на бесплатное санаторно-курортное лечение.

3. Обязательное государственное страхование жизни и здоровья, в частности, на случай, если военнослужащий получит увечье (ранение, травму, контузию), погибнет (умрет) в период прохождения военной службы или если ему будет установлена инва-

лидность в период прохождения военной службы либо до истечения года после увольнения с военной службы вследствие увечья (ранения, травмы, контузии) или заболевания, полученных во время военной службы.

4. Право на бесплатный проезд железнодорожным, воздушным, водным и автомобильным (за исключением такси) транспортом, например, к месту использования дополнительного, реабилитационного отпусков, на лечение и обратно, в связи с переводом на новое место военной службы.

5. Сохранение за военнослужащим жилого помещения, которое он занимал до призыва на военную службу. Военнослужащий не может быть снят с учета в качестве нуждающегося в жилом помещении.

6. Льготы при поступлении в образовательные организации.

Льготы и гарантии для военнослужащих по контракту

К льготам и гарантиям, которые полагаются военнослужащим, проходящим военную службу по контракту, можно отнести, например, следующие.

1. Выплата денежного довольствия, которое состоит из оклада месячного денежного содержания и дополнительных выплат. К числу последних относятся, в частности, ежемесячные надбавки за выслугу лет, за классную квалификацию (квалификационную категорию, квалификационный класс), за особые достижения в службе. Также к числу дополнительных выплат относятся премии за добросовестное и эффективное исполнение должностных обязанностей и ежегодная материальная помощь.

2. Военнослужащие при определенных условиях могут претендовать на получение жилых помещений (в собственность бесплатно или по договору социального найма) или субсидии для приобретения или строительства жилого помещения, а также на обеспечение их служебными жилыми помещениями, жилыми помещениями в общежитиях либо получение денежной компенсации за наем (поднаем) жилых помещений.

3. Обязательное государственное страхование жизни и здоровья.

4. Оказание бесплатной медицинской помощи, а также предоставление бесплатных или льготных путевок в санатории, дома отдыха, базы отдыха, пансионаты, турбазы федеральных органов исполнительной власти и федеральных государственных органов, в которых предусмотрена военная служба.

5. Освобождение от исполнения обязанностей военной службы в день сдачи крови и ее компонентов, а также право на дополнительный день отдыха после каждого дня сдачи крови.

6. Право на бесплатный проезд в служебные командировки, в связи с переводом на новое место военной службы, к местам использования реабилитационных отпусков, на лечение и обратно, на избранное место жительства при увольнении с военной службы и в иных случаях.

7. Льготы при поступлении в образовательные организации. Военнослужащие, проходящие военную службу по контракту непрерывно не менее трех лет (за исключением офицеров), имеют право обучаться очно-заочно либо заочно по имеющим государственную аккредитацию образовательным программам среднего профессионального и высшего образования, а также на подготовительных отделениях федеральных государственных вузов за счет бюджетных средств.

8. Единовременные выплаты в размере в соответствии с п. 1 Указа Президента РФ от 05.03.2022 № 98 «О дополнительных социальных гарантиях военнослужащим, лицам, проходящим службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации, и членам их семей».

Региональные выплаты:

Постановление Администрации Томской области от 12.10.2022 № 444а «О единовременной выплате гражданам Российской Федерации, проживающим на территории Томской области, призванным на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации».

Единовременная выплата гражданам, призванным на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 21.09.2022 № 647 «Об объявлении частичной мобилизации в Российской Федерации».

Постановление Администрации Томской области от 03.11.2022 № 489а «О единовременной выплате гражданам Российской Федерации, проживающим на территории Томской области, заключившим контракт о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации».

Единовременная выплата гражданам Российской Федерации, проживающим на территории Томской области, заключившим контракт о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации в ходе специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Херсонской и Запорожской областей, за исключением лиц, добровольно заключивших краткосрочный контракт для прохождения военной службы в специальном батальоне «Тоян».

Постановление Администрации Томской области от 09.11.2022 № 501а «О единовременной материальной помощи членам семей военнослужащих, погибших при исполнении обязанностей военной службы, а также военнослужащим, получившим ранение (увечье, контузию, травму) при исполнении обязанностей военной службы в ходе специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Херсонской области и Запорожской области».

Единовременная материальная помощь военнослужащим, получившим ранение (увечье, контузию, травму) при исполнении обязанностей военной службы в ходе специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Херсонской области и Запорожской области.

Постановление Администрации Томской области от 26.07.2022 № 339а «О предоставлении дополнительных мер социальной поддержки лиц, проживающих на территории Томской области и добровольно заключивших краткосрочный контракт для прохождения военной службы в специальном батальоне «Тоян».

Лицам, проживающим на территории Томской области и добровольно заключившим краткосрочный контракт для прохождения военной службы в специальном батальоне «Тоян», предоставляются следующие дополнительные меры социальной поддержки:

- денежная выплата в размере 200000 рублей;
- дополнительное материальное обеспечение из расчета 2000 рублей в сутки на период действия краткосрочного контракта для прохождения военной службы в специальном батальоне «Тоян»;

- денежная компенсация за санаторно-курортное лечение, осуществляемое в медицинских организациях, расположенных на территории Томской области, из расчета 3 600 рублей в сутки на одного человека на срок пребывания до двенадцати дней, но не более стоимости путевки.

Закон Томской области от 04.10.2002 № 77-ОЗ «О транспортном налоге» (в редакции Закона Томской области от 29.11.2022 № 118-ОЗ).

Освобождение от уплаты транспортного налога в отношении одного транспортного средства (за исключением водных и воздушных транспортных средств):

- лицам, зарегистрированным на территории Томской области, проходящим (проходившим) военную службу в Вооруженных Силах Российской Федерации по контракту,
- лицам, находящимся (находившимся) на военной службе (службе) в войсках национальной гвардии Российской Федерации, в воинских формированиях и органах, указанных в пункте 6 статьи 1 Федерального закона от 31 мая 1996 года № 61-ФЗ «Об обороне»,
- лицам, заключившим контракт о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, при условии их участия в специальной военной операции, проводимой с 24 февраля 2022 года;
- лицам, зарегистрированным на территории Томской области, призванные на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации, в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 21 сентября 2022 года № 647 «Об объявлении частичной мобилизации в Российской Федерации».

Постановление Губернатора Томской области от 25.11.2022 № 76 «Об утверждении Порядка освобождения граждан Российской Федерации, заключивших контракт о прохождении военной службы в связи с призывом на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации, и членов их семей от начисления пеней в случае несвоевременного и (или) неполного внесения ими платы за жилое помещение и коммунальные услуги, взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, установленных жилищным законодательством Российской Федерации».

Освобождение граждан Российской Федерации, заключивших контракт о прохождении военной службы в связи с призывом на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации, и членов их семей от начисления пеней в случае несвоевременного и (или) неполного внесения ими платы за жилое помещение и коммунальные услуги, взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, установленных жилищным законодательством Российской Федерации.

СПИСОК УЧРЕЖДЕНИЙ И ОРГАНИЗАЦИЙ, ОКАЗЫВАЮЩИХ БЕСПЛАТНУЮ ЮРИДИЧЕСКУЮ ПОМОЩЬ ГРАЖДНАМ

Участники государственной системы бесплатной юридической помощи

Адвокатская палата Томской области

Адрес: 634009, Томск, ул. Р. Люксембург, д. 19

Телефон: 8 (3822) 511-914

Областное государственное казенное учреждение «Государственное юридическое бюро по Томской области»

Адрес: 634029, Томск, пл. Ленина, д. 14, офис 103а

Интернет-сайт <http://гюбто.рф/>

Телефон: 8 (3822) 510-114; 8 (3822) 511-108; 8 (3822) 510-575

Адрес электронной почты: gubtomsk@gov70.ru

Администрация Томской области, исполнительные органы государственной власти Томской области, входящие в структуру исполнительных органов государственной власти Томской области, подведомственные вышеуказанным исполнительным органам государственной власти Томской области учреждения, определенные правовым актом соответствующего исполнительного органа государственной власти Томской области

Телефон: 8 (3822) 516-769

Органы управления Территориального фонда обязательного медицинского страхования Томской области

Телефон: 8 (3822) 418-000

Участники негосударственной системы бесплатной юридической помощи

Центр клинических методов обучения Юридического института Томского государственного университета – Юридическая клиника ТГУ

Адрес: 634050, Томск, ул. Московский тракт, д.8, 4-й корпус ТГУ

Телефон: 8 (3822) 783-578

Юридическая клиника Западно-сибирский филиал ФГБОУ ВПО «Российская академия правосудия» (город Томск)

Адрес: 634050, Томск, ул. Шишкова, д. 13, ауд. 105.

Телефон: +7 923-429-92-06

Негосударственный Центр бесплатной юридической помощи

Адрес: 634050, г. Томск, пр. Ленина, д. 55, офис 508.

Телефон: 8 (3822) 503-527

Некоммерческая организация «Томская областная нотариальная палата»

Адрес: 634061, Томск, пер. Нечевский д. 21/1

Телефон: 8 (3822) 469-571; 8 (3822) 469-572

По вопросам оказания бесплатной юридической помощи участникам специальной военной операции и членам их семей

Филиал Государственного Фонда поддержки участников специальной военной операции «Защитники Отечества» в Томской области

Адрес: Томская область, г. Томск, Площадь Ленина, 14;

Телефон: 8 (3822) 510-333

Региональная общественная приемная Председателя Партии «ЕДИНАЯ РОССИЯ» Д.А. Медведева в Томской области

Адрес: 634050, г. Томск, пл. Ленина, д. 8

Телефон: 8 (3822) 907-137

Адрес электронной почты: op@tomsk.er.ru

АССОЦИАЦИЯ ЮРИСТОВ РОССИИ

СРЕДНЕ СИБИРСКО

АЛНО

Я

НЛОСКО ОРБЕ